



# Nyhetsbrev nr 5 för 2022

Brf Kvarnberget i Gustavsberg

2022-08-23

*Bästa medlem,*

*I syfte att löpande informera Dig som medlem om vad som är på gång inom föreningen, sammanfattar och skickar styrelsen ut nyhetsbrev till alla medlemmar. Frekvensen kan variera beroende på vad som händer osv. Vi delar även ut brevet till Dig som inte har angett en e-postadress.*

## Info från Valberedningen

Vi har fått nedanstående information från Valberedningen som vi härmed förmedlar vidare till Dig.

*Inför höstens och vinterns arbete i valberedningen efterlyses medlemmar som kan tänka sig att ingå i en framtida styrelse. Såväl ordförande som sekreterare har aviserat att de inte ställer upp till omval så nu behövs verkligen förstärkning i styrelsen.*

*Intresserade ombeds kontakta*

*Thomas Nordström*

[Nordstrom@salenia.se](mailto:Nordstrom@salenia.se)

*070 626 98 70*

## Laddpunkterna

Samtliga 10 laddpunkter (elbil resp. laddhybridbil) är nu installerade och driftsatta. De fem första laddplatser som beställts av medlemmarna har tagits i bruk och laddningen fungerar utan anmärkning.

## Nerkörd vägskylt

Som Du säkert sett har vägskylten om "Genomfart förbjuden" vid uppfarten till Kvarnhjulsvägen körts ner. Styrelsen har samrått med vägfogden (GA2) som beräknar att åtgärd kommer att kunna vidtas under vecka 33/34. Vi kommer att föreslå att skylten under hand kompletteras med text om att Kvarnhjulsvägen är en återvändsgata och att vändplats saknas.

## Energideklaration

En energideklaration skall genomföras vart 10:e år. Senaste deklARATIONEN gjordes i september 2012. Vi kommer att anlita något certifierat företag att göra deklARATIONEN och även den OVK-besiktning som också skall göras i år. Vår förhoppning är att de investeringar som gjorts i värmecentralerna skall göra det möjligt för banker att bevilja s.k. "gröna lån" till medlemmarna.



# Nyhetsbrev nr 5 för 2022

Brf Kvarnberget i Gustavsberg

2022-08-23

---

## Hjärtstartare stulen

Föreningen har (hade!) två hjärtstartare (Väderkvarnsvägen 2 resp. Kvarnhjulsvägen 3). Den i Väderkvarnsvägen 2 har tyvärr blivit stulen för ett par veckor sedan. Styrelsen har beslutat att så snart som möjligt ersätta den stulna hjärtstartaren.

## Cykelförvaring

Behovet av cykelförvaring är lite ojämnt fördelat mellan husen i relation till tillgången på utrymme. I några fall är det trångt och besvärligt medan andra utrymmen har plats för fler cyklar (motsvarande). Enligt den inventering styrelsen gjort finns det, sammantaget, till och med utrymme över för fler cyklar. Men det förutsätter att man tittar runt i de aktuella förvaringsplatserna för att kunna parkera sin cykel på ledigt utrymme. Om det är fullt i "Ditt" närmaste cykelrum så kolla utrymmet i det närbelägna huset.

## Trädfällning

Vi har noterat att en del lönnar på norrsidan av Väderkvarnsvägen 2 vuxit kraftigt så att vi måste vidta åtgärder. I samråd med Spira och en arborist har vi förslag på fällning av 5–7 träd. Detta för att släppa fram solljus och förhindra skador på fasadytor. Arbetet planeras genomföras efter lövfällningen i november

Med vänliga hälsningar  
Styrelsen