



2018-10-19

Information

Förändringar avseende föreningens ekonomiska förvaltning

Bästa Medlem

Styrelsen har i samförstånd och enhälligt beslutat att från den 1 januari 2019 överföra vår ekonomiska förvaltning till ett externt företag vars specialitet är att sköta ekonomisk förvaltning för Bostadsrättsföreningar.

Ökade krav på förvaltningskompetens

Allt större fokus riktas på hur Bostadsrättsföreningar sköter sina uppgifter. Fler och fler regler och riktlinjer tillkommer successivt från myndigheternas sida. De administrativa och juridiska förutsättningarna blir komplexa och ställer högre krav på professionell hantering. Allt med det vällovliga syftet att stärka medlemmarnas intressen och säkra det värde som finns i boendet.

Ett solitt system behövs

Den ekonomiska förvaltningen har de senaste sex åren skötts helt och hållet med insatser från enskilda styrelsemedlemmar. Den lösningen är dock alltför sårbar och vi behöver söka alternativa lösningar. Styrelsens beslut grundar sig på en önskan från styrelsens sida att tillhandahålla ett solitt system som skall vara långsiktigt hållbart, transparent och ekonomiskt försvarbart. Den ekonomiska förvaltningen måste fungera oberoende av förändringar som kommer att ske såväl i nuvarande som i framtida styrelser.

Vår branschorganisation Bostadsrätterna har också starkt rekommenderat vår förening att genomföra denna förändring.

Vårt val av företag

Vi har besökt, intervjuat och granskat fem företag. Det företag vi har valt heter *Kanold Redovisning AB*, Älvsjö. Det är det företag som vi anser bäst motsvarar våra krav och förutsättningar. Vi känner oss trygga i vårt val.

Ansvaret för verksamheten i vår förening vilar dock fortfarande helt på sittande styrelse!

Ändrade rutiner

Månadsavgift och bilplatsavgift kommer från januari 2019 att aviseras varje kvartal per e-post (till de medlemmar som har e-post). Årsavgiften betalas som vanligt varje månad. Däremot kommer hyra för p-plats att betalas kvartalsvis. Betalning via bankgiro alternativt autogiro kommer att vara möjligt dock inte s k stående överföring. Närmare information om de nya rutinerna kommer att skickas ut under hand, men ta detta som en förhandsinformation i detta läge.

Har Du frågor eller synpunkter så är Du som alltid välkommen att höra av Dig till oss i styrelsen!

För styrelsen
Bengt Bengtsson
Ordförande